

PLANILHA SINTÉTICA



CÂMARA MUNICIPAL DE
SERTÂNIA
CASA JOSÉ SEVERO DE MELO

CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL
PARA 1ª ETAPA DA CONSTRUÇÃO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE
SERTÂNIA - CASA JOSÉ SEVERO DE MELO.

SET/2023
VOLUME V



CÂMARA MUNICIPAL DE
SERTÂNIA
CASA JOSÉ SEVERO DE MELO

CÂMARA MUNICIPAL DE SERTÂNIA/PE

CASA JOSÉ SEVERO DE MELO

Obra: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NO RAMO DA CONSTRUÇÃO CIVIL PARA 1ª ETPA DA CONSTRUÇÃO DO ANEXO DA CÂMARA MUNICIPAL DE SERTÂNIA - CASA JOSÉ SEVERO DE MELO.

Preço base: Sinapi Junho/2023 com desoneração

BDI : 22,10%

PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - ANALÍTICO, EMISSÃO: 13/07/2023 23:49:24 E DATA REFERÊNCIA
CPU: TÉCNICA: 13/07/2023 E PCI.818.01 - CUSTOS DE COMPOSIÇÕES ANALÍTICO DATA DE EMISSÃO:11/03/2015,
10:48:07 DATA DE RT: 11/03/2015.

ENCARGOS SOCIAIS ONERADOS
SOBRE PREÇOS DA MÃO-DE-
OBRA: 114,55%(HORA)
70,11%(MÊS)

Planilha Orçamentária Onerada

PRIMEIRA ETAPA = DEMOLIÇÃO/RETIRADA + INFRA E SUPERESTRUTURA + ALVENARIA E SERVIÇOS PRIMÁRIOS - 220V.	un	1,00	R\$ 769.484,72			R\$ 962.854,58
---	----	------	----------------	--	--	----------------

ITEM	CÓDIGO	FONTE	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	PR. UNIT. S/BDI (R\$)	VALOR UNIT. S/BDI (R\$)	PESO (%)	PR. UNIT. C/BDI (R\$)	VALOR C/BDI (R\$)
1.0			SERVIÇOS PRELIMINARES				39.136,33			47.783,08
			CANTEIRO DE OBRA							
1.1	74209/1	SINAPI	Placa de obra em chapa zincada, instalada	M2	6,00	376,85	2.261,10	0,29%	460,13	2.760,78

1.2	98459	SINAPI	TAPUME COM TELHA METÁLICA. AF_05/2018	M2	21,08	126,03	2.657,21	0,34%	153,88	3.244,40
1.3	COMP 02	SINAPI	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ENERGIA ELÉTRICA AÉREA MONOFÁSICA 50A, COM POSTE DE CONCRETO, INCLUSIVE CABEAMENTO, CAIXA DE PROTEÇÃO PARA MEDIDOR PADRÃO CONCESSIONÁRIA E ATERRAMENTO.	UN	1,00	1.242,26	1.242,26	0,16%	1516,79	1.516,79
1.4	93212	SINAPI	EXECUÇÃO DE SANITÁRIO E VESTIÁRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO. AF_02/2016	M2	3,00	1.049,68	3.149,04	0,40%	1281,65	3.844,95
			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA							
1.5	90777	SINAPI	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA JUNIOR COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	264,00	112,98	29.826,72	3,78%	137,94	36.416,16
							Subtotal item 1.0			47.783,08

2.0			SERVIÇOS INICIAIS				14.634,25			17.861,76
			REMOÇÕES							
2.1	97647	SINAPI	REMOÇÃO DE TELHAS, DE FIBROCIMENTO, METÁLICA E CERÂMICA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	336,00	3,33	1.118,88	0,14%	4,06	1.364,16
2.2	97650	SINAPI	REMOÇÃO DE TRAMA DE MADEIRA PARA COBERTURA, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	336,00	7,17	2.409,12	0,31%	8,75	2.940,00
2.3	97652	SINAPI	REMOÇÃO DE TESOURAS DE MADEIRA, COM VÃO MAIOR OU IGUAL A 8M, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,00	180,15	720,60	0,09%	219,96	879,84
2.4	97644	SINAPI	REMOÇÃO DE PORTAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	10,32	8,97	92,57	0,01%	10,95	113,00
2.5	97645	SINAPI	REMOÇÃO DE JANELAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M2	2,88	32,74	94,29	0,01%	39,97	115,11
2.6	97663	SINAPI	REMOÇÃO DE LOUÇAS, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	UN	4,00	11,85	47,40	0,01%	14,46	57,84

			DEMOLIÇÕES							
2.7	97627	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE PILARES E VIGAS EM CONCRETO ARMADO, DE FORMA MECANIZADA COM MARTELETE, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	2,11	313,63	660,50	0,08%	382,94	806,47
2.8	97625	SINAPI	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA PARA QUALQUER TIPO DE BLOCO, DE FORMA MECANIZADA, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	M3	31,20	54,46	1.699,15	0,22%	66,49	2.074,48
			TRANSPORTE							
2.9	97918	SINAPI	TRANSPORTE COM CAMINHÃO BASCULANTE DE 6 M ³ , EM VIA URBANA PAVIMENTADA, DMT ATÉ 30 KM (UNIDADE: TXKM). AF_07/2020	TXKM	28,46	1,78	50,66	0,01%	2,17	61,76
			LOCAÇÃO							
2.10	74077/3	SINAPI	Locação de construção de edificação com gabarito de madeira	M2	366,53	21,12	7.741,08	0,98%	25,78	9.449,10
Subtotal item 2.0							14.634,25			17.861,76

3.0			MOVIMENTO DE TERRAS PARA FUNDAÇÕES				24.935,69			30.445,52
			CINTAS							
3.1	73965/10	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	29,10	74,48	2.167,42	0,27%	90,94	2.646,42
3.2	53527	SINAPI	Reaterro apiloado de vala com material da obra	M3	12,61	85,12	1.073,39	0,14%	103,93	1.310,59
			SAPATAS ISOLADAS							
3.3	73965/10	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	90,69	74,48	6.754,59	0,86%	90,94	8.247,34
3.4	53527	SINAPI	Reaterro apiloado de vala com material da obra	M3	72,87	85,12	6.202,81	0,79%	103,93	7.573,52
			VIGAS DE TRAVAMENTO							

3.5	73965/10	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	16,12	74,48	1.200,54	0,15%	90,94	1.465,86
3.6	53527	SINAPI	Reaterro apiloado de vala com material da obra	M3	10,75	85,12	914,69	0,12%	103,93	1.116,83
			POÇO DE ELEVADOR							
3.7	73965/10	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	4,84	74,48	360,48	0,05%	90,94	440,14
3.8	53527	SINAPI	Reaterro apiloado de vala com material da obra	M3	4,84	85,12	411,98	0,05%	103,93	503,02
			EDIFICAÇÃO							
3.9	55835	SINAPI	Aterro apiloado em camadas de 0,20 m com material argilo - arenoso (entre baldrames)	M3	91,63	63,84	5.849,79	0,74%	77,94	7.141,80
			CAIXA D'ÁGUA INFERIOR							
3.10	73965/10	SINAPI	Escavação manual de valas em qualquer terreno exceto rocha até h=1,50 m	M3	25,97	74,48	1.934,54	0,25%	90,94	2.362,07
3.11	53527	SINAPI	Reaterro apiloado de vala com material da obra	M3	9,20	85,12	782,93	0,10%	103,93	955,94
							Subtotal item 3.0	24.935,69		30.445,52

4.0			FUNDAÇÕES				87.657,05			107.016,89
			EDIFICAÇÃO - TÉRREO							
			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - CINTAS							
4.1	73907/6	SINAPI	Lastro de concreto magro (e=3,0 cm) - preparo mecânico	M2	55,45	61,36	3.402,53	0,43%	74,92	4.154,46
4.2	5651	SINAPI	Forma de madeira comum para Fundações - reaproveitamento 5X	M2	194,01	66,47	12.895,51	1,64%	81,15	15.743,50
4.3	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	232,20	21,14	4.908,70	0,62%	25,81	5.993,08

4.4	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	1.131,50	19,10	21.611,65	2,74%	23,32	26.386,58
4.5	92922	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	680,40	11,56	7.865,42	1,00%	14,11	9.600,44
4.6	92923	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	105,00	13,09	1.374,45	0,17%	15,98	1.677,90
4.7	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	16,93	578,92	9.803,90	1,24%	706,86	11.970,54
			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - SAPATAS ISOLADA							
4.8	96619	SINAPI	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	M2	51,34	33,07	1.697,64	0,22%	40,37	2.072,39
4.9	96534	SINAPI	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA BLOCO DE COROAMENTO, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	28,98	95,74	2.774,54	0,35%	116,89	3.387,47
4.10	96547	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	259,00	12,85	3.328,15	0,42%	15,68	4.061,12
4.11	96546	SINAPI	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	524,00	15,22	7.975,28	1,01%	18,58	9.735,92
4.12	96557	SINAPI	CONCRETAGEM DE BLOCOS DE COROAMENTO E VIGAS BALDRAMES, FCK 30 MPA, COM USO DE BOMBA – LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_06/2017	M3	16,28	615,49	10.019,28	1,27%	751,51	12.233,49
			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - VIGAS DE TRAVAMENTO + POÇO DO ELEVADOR + RAMPA DE ACESSO							
4.13	73907/6	SINAPI	Lastro de concreto magro (e=3,0 cm) - preparo mecânico	M2	10,75	61,36	659,37	0,08%	74,92	805,09

4.14	5651	SINAPI	Forma de madeira comum para Fundações - reaproveitamento 5X	M2	107,46	66,47	7.142,86	0,91%	81,15	8.720,37
4.15	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	347,00	19,10	6.627,70	0,84%	23,32	8.092,04
4.16	92922	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	638,00	11,56	7.375,28	0,93%	14,11	9.002,18
4.17	92923	SINAPI	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	105,00	13,09	1.374,45	0,17%	15,98	1.677,90
4.18	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	7,68	578,92	4.448,78	0,56%	706,86	5.431,95
			CAIXA D'ÁGUA INFERIOR							
			CONCRETO ARMADO PARA FUNDAÇÕES - LAJE DE FUNDO/PAREDES/LAJE DA TAMPA							
4.19	84219	SINAPI	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, DE 1,10 X 2,20, ESPESSURA = 12 MM, 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM - EXCLUSIVE ESCORAMENTO)	M2	40,41	59,53	2.405,60	0,31%	72,68	2.936,99
4.20	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	626,10	19,10	11.958,51	1,52%	23,32	14.600,65
4.21	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	19,26	21,14	407,15	0,05%	25,81	497,10
4.22	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	5,43	578,92	3.143,10	0,40%	706,86	3.837,71
Subtotal item 4.0							87.657,05			107.016,89

5.0			SUPERESTRUTURA				243.384,07			297.146,92
			EDIFICAÇÃO - TÉRREO + 1º ANDAR + COBERTA							
			CONCRETO ARMADO - PILARES TÉRREO/CAIXA D'ÁGUA SUPERIOR + 1º ANDAR + COBERTA							
5.1	84219	SINAPI	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, DE 1,10 X 2,20, ESPESSURA = 12 MM, 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM - EXCLUSIVE ESCORAMENTO)	M2	19,16	59,53	1.140,58	0,14%	72,68	1.392,53
5.2	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	1.481,02	19,10	28.287,48	3,59%	23,32	34.537,38
5.3	92780	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	559,10	12,98	7.257,11	0,92%	15,84	8.856,14
5.4	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	282,70	21,14	5.976,27	0,76%	25,81	7.296,48
5.5	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	10,23	578,92	5.923,91	0,75%	706,86	7.233,08
			CONCRETO ARMADO - VIGAS TÉRREO							
5.6	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	274,96	71,73	19.723,21	2,50%	87,58	24.081,40
5.7	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	859,60	19,10	16.418,36	2,08%	23,32	20.045,87
5.8	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	321,70	21,14	6.800,73	0,86%	25,81	8.303,07

5.9	92780	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	358,30	12,98	4.650,73	0,59%	15,84	5.675,47
5.10	92781	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	11,60	14,52	168,43	0,02%	17,72	205,55
5.11	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	19,80	578,92	11.462,57	1,45%	706,86	13.995,77
			CONCRETO ARMADO - VIGAS 1º ANDAR + COBERTA							
5.12	92479	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE VIGA, ESCORAMENTO COM GARFO DE MADEIRA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	264,13	71,73	18.946,26	2,40%	87,58	23.132,76
5.13	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	736,90	19,10	14.074,79	1,78%	23,32	17.184,50
5.14	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	409,20	21,14	8.650,48	1,10%	25,81	10.561,45
5.15	92780	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	78,20	12,98	1.015,03	0,13%	15,84	1.238,68
5.16	92781	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	360,50	14,52	5.234,46	0,66%	17,72	6.388,06
5.17	92782	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 25,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	90,30	14,16	1.278,64	0,16%	17,28	1.560,38
5.18	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	26,39	578,92	15.275,93	1,94%	706,86	18.651,88

			CONCRETO ARMADO - LAJES - PAVIMENTO TIPO - EXCLUSO ESCADA							
5.19	84219	SINAPI	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, DE 1,10 X 2,20, ESPESSURA = 12 MM, 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM - EXCLUSIVE ESCORAMENTO)	M2	189,66	59,53	11.290,63	1,43%	72,68	13.784,70
5.20	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	890,00	19,10	16.999,00	2,16%	23,32	20.754,80
5.21	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	5,69	578,92	3.293,99	0,42%	706,86	4.021,95
			CONCRETO ARMADO - ESCADA							
5.22	84219	SINAPI	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, DE 1,10 X 2,20, ESPESSURA = 12 MM, 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM - EXCLUSIVE ESCORAMENTO)	M2	44,12	59,53	2.626,38	0,33%	72,68	3.206,54
5.23	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	207,04	19,10	3.954,42	0,50%	23,32	4.828,12
5.24	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	3,64	578,92	2.106,89	0,27%	706,86	2.572,51
			CAIXA D'ÁGUA SUPERIOR							
			CONCRETO ARMADO - PAREDES							

5.25	84219	SINAPI	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, DE 1,10 X 2,20, ESPESSURA = 12 MM, 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM - EXCLUSIVE ESCORAMENTO)	M2	100,88	59,53	6.005,38	0,76%	72,68	7.331,95
5.26	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	25,00	19,10	477,50	0,06%	23,32	583,00
5.27	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	167,80	21,14	3.547,29	0,45%	25,81	4.330,91
5.28	92780	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 16,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	106,40	12,98	1.381,07	0,18%	15,84	1.685,37
5.29	92781	SINAPI	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE UMA ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO EM UMA EDIFICAÇÃO TÉRREA OU SOBRADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 20,0 MM - MONTAGEM. AF_12/2015	KG	37,40	14,52	543,04	0,07%	17,72	662,72
5.30	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	9,89	578,92	5.727,83	0,73%	706,86	6.993,67
			CONCRETO ARMADO - LAJES							
5.31	101964	SINAPI	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIAPOIADA, PARA FORRO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+3). AF_11/2020_PA	M2	21,28	192,02	4.086,18	0,52%	234,45	4.989,09
5.32	92538	SINAPI	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE LAJE MACIÇA, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA PLASTIFICADA, 18 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	39,60	39,12	1.549,15	0,20%	47,76	1.891,29
5.33	74254/2	SINAPI	Armação aço CA-50, Diam. 6,3 (1/4) á 12,5mm(1/2) - Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	138,20	19,10	2.639,62	0,33%	23,32	3.222,82

5.34	73942/2	SINAPI	Armação de aço CA-60 Diam. 3,4 a 6,0mm-Fornecimento/corte perda de 10%) / dobra / colocação.	KG	67,60	21,14	1.429,06	0,18%	25,81	1.744,75
5.35	74138/3	SINAPI	CONCRETO USINADO BOMBEADO FCK=25MPA, INCLUSIVE LANÇAMENTO E ADENSAMENTO	M3	5,95	578,92	3.441,67	0,44%	706,86	4.202,28
Subtotal item 5.0							243.384,07			297.146,92

6.0			SISTEMA DE VEDAÇÃO VERTICAL INTERNO E EXTERNO (PAREDES)				70.389,54			85.944,03
			ALVENARIA DE VEDAÇÃO							
6.1	73982/1	SINAPI	Alvenaria de vedação de 1/2 vez em tijolos cerâmicos de 08 furos (dimensões nominais: 19x19x09); assentamento em argamassa no traço 1:2:8 (cimento, cal e areia)	M2	1.244,68	47,74	59.421,07	7,54%	58,29	72.552,45
6.2	6113	SINAPI	Encunhamento (aperto de alvenaria) em tijolo cerâmicos maciços 5x10x20cm 1 vez (esp. 20cm), assentamento c/ argamassa traço1:6 (cimento e areia)	M2	192,67	28,57	5.504,58	0,70%	34,88	6.720,32
			CONCRETO ARMADO PARA VERGAS E CONTRA VERGAS							
6.3	74200/1	SINAPI	Verga 10X10CM em concreto pre-moldado FCK=20MPA	M	49,18	111,10	5.463,89	0,69%	135,65	6.671,26
Subtotal item 6.0							70.389,54			85.944,03

7.0			ESQUADRIAS				33.898,40			41.389,86
			JANELAS DE ALUMÍNIO							
7.1	94569	SINAPI	JANELA DE ALUMÍNIO TIPO MAXIM-AR, COM VIDROS, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR, ACABAMENTO E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	44,10	600,23	26.470,14	3,36%	732,88	32.320,00

7.2			ESQUADRIA - GERAL							
7.3	COMP 03	SINAPI	Portão de abrir em chapa de aço carbono perfurada, galvanizada, inclusive pintura (P01)	M2	3,15	298,58	940,52	0,12%	364,56	1.148,36
7.4	COMP 30	CPU	Portão de abrir com gradil metálico e tela de aço galvanizado, inclusive pintura (P02)	M2	7,98	813,00	6.487,74	0,82%	992,67	7.921,50
Subtotal item 7.0							33.898,40			41.389,86

8.0			SISTEMAS DE COBERTURA				24.945,25			30.456,60
8.1	92543	SINAPI	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	189,66	26,12	4.953,99	0,63%	31,89	6.048,35
8.2	94207	SINAPI	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	189,66	61,33	11.632,03	1,47%	74,88	14.201,96
8.3	100435	SINAPI	RUFO EM FIBROCIMENTO PARA TELHA ONDULADA E = 6 MM, ABA DE 26 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL, EXCETO CONTRARRUFO. AF_07/2019	M	58,06	85,86	4.985,03	0,63%	104,83	6.086,42
8.4	94229	SINAPI	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 100 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M	19,10	176,66	3.374,20	0,43%	215,7	4.119,87
Subtotal item 8.0							24.945,25			30.456,60

9.0			IMPERMEABILIZAÇÃO				34.599,84			42.245,00
			EDIFICAÇÃO							
9.1	83737	SINAPI	Impermeabilização com tinta betuminosa em fundações, baldrame	M2	165,27	101,55	16.783,16	2,13%	123,99	20.491,82

9.2	98557	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	223,38	42,96	9.596,53	1,22%	52,45	11.716,43
			CAIXA D'ÁGUA							
9.3	98553	SINAPI	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM MEMBRANA À BASE DE POLIURETANO, 2 DEMÃOS. AF_06/2018	M2	56,77	144,80	8.220,15	1,04%	176,8	10.036,75
Subtotal item 9.0							34.599,84			42.245,00

10.0			REVESTIMENTOS INTERNOS E EXTERNOS				150.730,36			184.008,96
			EDIFICAÇÃO							
10.1	5974	SINAPI	Chapisco em parede com argamassa traço - 1:3 (cimento / areia)	M2	2.489,36	9,50	23.648,93	3,00%	11,59	28.851,70
10.2	73927/8	SINAPI	Emboço de parede, com argamassa traço - 1:2:9 (cimento / cal / areia), espessura 1,5 cm	M3	348,60	29,50	10.283,70	1,30%	36,01	12.553,08
10.3	C4002	SEINFRA	Reboco de parede, com argamassa traço - 1:2:6 (cimento / cal / areia), espessura 2,0 cm (massa única)	M2	2.140,76	41,68	89.226,96	11,31%	50,89	108.943,37
10.4	C4442	SEINFRA	Revestimento cerâmico de paredes PEI IV - cerâmica 10 x 10 cm aplicado com argamassa industrializada- incl. rejunte - conforme projeto	M3	348,60	79,09	27.570,77	3,50%	96,56	33.660,81
Subtotal item 10.0							150.730,36			184.008,96

11.0			SISTEMAS DE PISOS INTERNOS E EXTERNOS (PAVIMENTAÇÃO)				43.577,22			53.204,73
			PAVIMENTAÇÃO INTERNA							
11.1	74000/1	SINAPI	Camada impermeabilizadora e=5cm	M2	379,33	81,51	30.918,86	3,92%	99,52	37.750,52
11.2	73977/1	SINAPI	Camada regularizadora e=3cm	M2	189,66	48,90	9.274,52	1,18%	59,7	11.322,88
			PAVIMENTAÇÃO EXTERNA							

11.3	73675	SINAPI	Piso de cimento desempenado com juntas de dilatação	M2	33,15	95,38	3.161,84	0,40%	116,45	3.860,31
11.4	73907/3	SINAPI	Rampa de acesso em concreto não estrutural	M2	6,00	37,00	222,00	0,03%	45,17	271,02
Subtotal item 11.0							43.577,22			53.204,73

12.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				19.170,07			23.403,54
			INSTALAÇÃO ELÉTRICA PRIMÁRIA							
12.1	74131/4	SINAPI	Quadro de distribuição de embutir, sem barramento, para 18 disjuntores padrão europeu (linha branca), exclusive disjuntores	UN	2,00	630,33	1.260,66	0,16%	769,63	1.539,26
12.2	83371	SINAPI	Quadro de distribuição para telefone - fornecimento e instalação	UN	1,00	117,72	117,72	0,01%	143,73	143,73
12.3	83372	SINAPI	Quadro de medição fornecimento e instalação	UN	1,00	177,59	177,59	0,02%	216,83	216,83
12.4	72935	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø20mm (DN 3/4"), inclusive conexões	M	510,42	13,13	6.701,77	0,85%	16,03	8.181,98
12.5	72936	SINAPI	Eletroduto PVC flexível corrugado reforçado, Ø25mm (DN 1"), inclusive conexões	M	200,00	18,73	3.746,00	0,47%	22,86	4.572,00
			INSTALAÇÃO HIDROSSANITÁRIA PRIMÁRIA							
12.6	72292	SINAPI	Caixa de inspeção em alvenaria de tijolo medindo 900x900x600mm , com tampão em ferro fundido	UN	3,00	34,83	104,49	0,01%	42,52	127,56
12.7	C3738	CPU	INSTALAÇÃO DE TUBO DE VENTILAÇÃO 50mm C/ L=4m, C/ REBOCO E PINTURA A CAL (C/ MATERIAL)	UN	4,00	86,10	344,40	0,04%	105,12	420,48
12.8	74165/4	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 100mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	M	54,00	64,86	3.502,44	0,44%	79,19	4.276,26
12.9	74165/1	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 40mm, fornec. e instalação, inclusive conexões	M	18,00	29,78	536,04	0,07%	36,36	654,48
12.10	74165/2	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 50mm , fornec. e instalação, inclusive conexões	M	26,00	55,48	1.442,48	0,18%	67,74	1.761,24

12.11	74168/1	SINAPI	Tubo de PVC Série Normal 150mm , fornec. e instalação, inclusive conexões	M	12,00	103,04	1.236,48	0,16%	125,81	1.509,72
Subtotal item 12.0							19.170,07			23.403,54

13.0			SERVIÇOS FINAIS				1.596,72			1.947,69
13.1	9537	SINAPI	Limpeza geral	M2	385,68	4,14	1.596,72	0,20%	5,05	1.947,69
Subtotal item 13.0							1.596,72			1.947,69

		Custo TOTAL sem BDI incluso	R\$ 769.484,72
		Custo TOTAL do BDI	R\$ 193.369,86
		Custo TOTAL com BDI incluso	R\$ 962.854,58
VALOR POR EXTENSO	novecentos e sessenta e dois mil, oitocentos e cinquenta e quatro reais e cinquenta e oito centavos		

1 - Nesta planilha orçamentária foram utilizados os códigos, serviços e valores retirado da tabela SINAPI/06/2023, para os códigos SINAPI/SEINFRA/CPU, tendo nas suas composições de preços, sendo os encargos sociais onerados sobre preços da mão-de-obra: 114,55% (hora), 70,11%(mês). Considera-se projeto executivo aquele cuja elaboração se dá ao final do estabelecimento das fundações adequadas ao solo do local onde o projeto será edificado, bem como outros ajustes que se fizerem necessários.

2 - Este orçamento de projeto básico está em conformidade com o disposto na Resolução do CONFEA nº 361 de 10 de dezembro de 1991, alínea f.

3 - Após a elaboração da nova planilha orçamentária, baseada no projeto executivo, a ART correspondente deverá ser emitida.

4 - Temos itens assinalados nesta planilhas cujas composições foram retirada das composições da tabela PCI.818.01 - custos de composições analítico datada em: 11/03/2015, 10:48:07 - data de RT: 11/03/2015, mas usando os preços na Tabela PCI.817.01 - CUSTO DE COMPOSIÇÕES - ANALÍTICO, EMISSÃO: 13/07/2023 23:49:24 e data referência técnica: 13/07/2023.



CÂMARA MUNICIPAL DE
SERTÂNIA
CASA JOSÉ SEVERO DE MELO